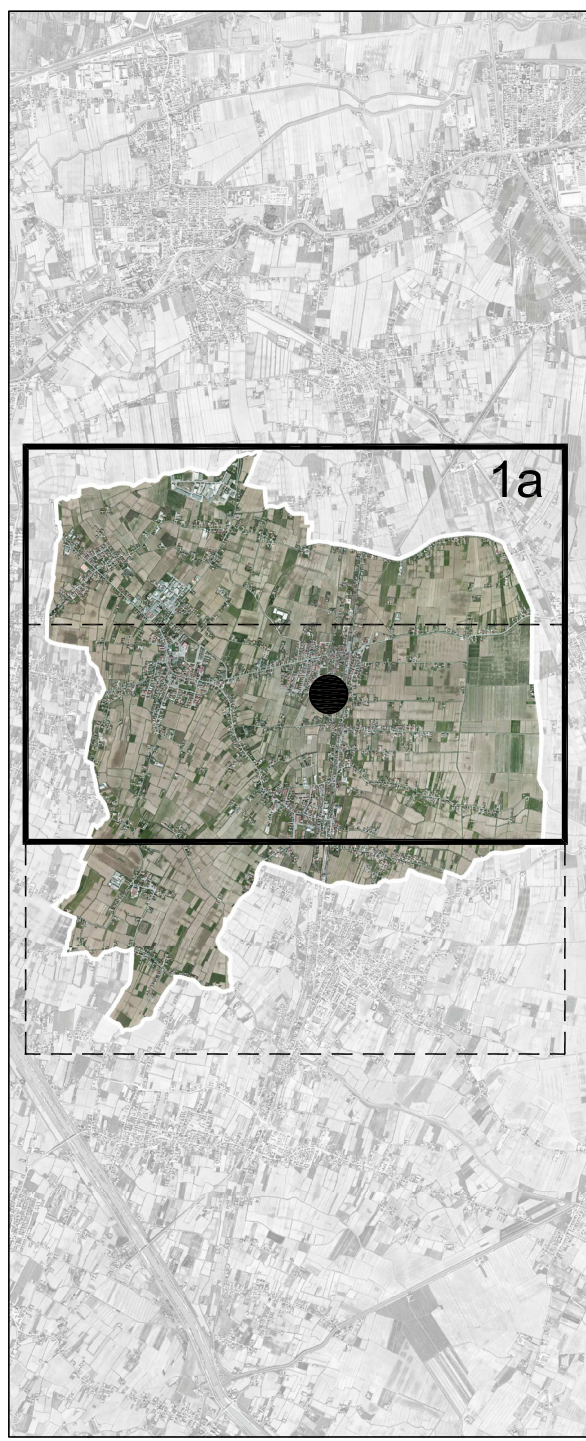




Tav. 1a scala 1:5.000
INTERO TERRITORIO COMUNALE
tombolan&associati

LEGENDA

Contorno comunale
Centro storico
Zona A
Zona B
Zona C1
Zona C1.1
Zona C2
Zona D
Zona E
Ambiti oggetto di accordi art. 6 L.R. 11/2004
Aree oggetto di proposte accordi art. 6 L.R. 11/2004
Ambiti del P.U.A.
Ambito della "Brenia Secca"
Interventi puntuali di nuova edificazione/ampliamento ad uso residenziale fino a 500 mc
Ambito generatore di credito edilizio
Identificazione delle zonizzazioni poste fuori dalle zone significative al 2000 con riferimento al Repertorio Normativo allegato alla Norme Tecniche Operative

AREE PER SERVIZI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO

SA Aree per l'istruzione
SBa Aree per attrezzature di interesse comune religiose
SBc Aree per attrezzature di interesse comune civili
SC Aree attrezzate a parco e per il gioco e lo sport
SD Aree a parcheggio
F1 - Cimiteri
F2 - Attrezzature tecnologiche
F3 - Attività ricreative, sportive e ricreative private di interesse collettivo
Aree a verde pubblico del P.U.A.
Aree a parcheggi del P.U.A.

EDIFICI DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE

Edifici con vincolo ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/2004
Edifici di interesse storico, architettonico e ambientale
UNITA' EDILIZIA CON GRADO DI TUTELA (Classi A.1, A.2, A.3) IN ZONA E
Grado di tutela (Classi A.1, A.2, A.3)
Parchi e Giardini storici individuati dal P.A.L.A.V.
1 - Giardino Villa Boldin
2 - Giardino Villa dei Gritti
3 - Parco Villa Geronzi
4 - Parco Villa Ottocentese
5 - Parco Villa Menegazzo
6 - Giardino Villa Benini
7 - Giardino Villa Geronzi
8 - Parco Villa Parolin
9 - Giardino Villa Menegazzo

N.T.O.

Art. 4
Art. 45
Art. 55
Art. 55
Art. 96
Art. 97
Art. 99
Art. 62
Art. 9
Art. 9
Art. 10
Art. 58
Art. 56
Art. 11
Art. 70
Art. 70
Art. 70
Art. 70
Art. 70
Art. 71
Art. 71
Art. 72
Art. 10-70
Art. 10-70
Art. 23
Art. 46
Art. 47
Art. 48
Art. 42

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

Strade esistenti / programmate
Ferrovia
Percorsi ciclabili esistenti / di progetto / programmate

Attività produttiva in zona impropria
Attività produttiva e commerciale in zona impropria (Vedere al P.R.G. app. con D.G.R.V. n° 1506 del 28/03/1995)
n1= Numero scheda
n2= Numero domanda
Fabbricati rurali esistenti non funzionali alla attività agricola

SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

Corri d'acqua individuati dal Piano delle Acque approvato con D.C.C. n° 51 del 29/09/2010
Ambiti agricoli a buona integrità
Principali filari e siepi esistenti e da reintegrare
Argini della Brenta Secca

ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO

Classificazione sismica - Zona 4 (intero territorio comunale)
D.G.R. 67/2007, D.P.C.M. n° 3274/2003, D.P.C.M. n° 3519/2006 e D.G.R. 71/2008
Cinture/Fasce di rispetto - R.D. 1285/1934
Visibilità/Fasce di rispetto - D.Lgs. 285/1992 - d.p.r. 495/1992
Idrografia/Fasce di rispetto - Servizio Idraulica R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904
Ferrovia/Fasce di rispetto - D.P.R. 753/1980
Elettrodotti/Fasce di rispetto - L. 362/2001 D.M. 08/07/2003 D.M. 29/05/2008
InnE Antenne esistenti
InnN Antenne di progetto
Allevamenti zootecnici intensivi / fasce di rispetto - L.R. 11/2004
Gaedotto
Oleodotto
Limite centri abitati D.lgs. 285/1992 e D.P.R. 495/1992

IDONEITA' EDIFICATORIA DEI TERRENI (Tav. 3 del P.A.T.I.)

Area non idonea
Area idonea a condizione
Aree esondanti ex periodo ristagno idrico

Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O. (Tav. 4 del P.A.T.I.)

Camponogara / centro urbano
Calciolo-Prozello / ambiti urbani
Piemonte / centro urbano
Camponogara / ambiti rurali (A-B)
Camponogara / ambito rurale
Camponogara / ambito produttivo e servizi (A-B)

