

DATI METRICI

N. LOTTO	SUPERFICIE LOTTI	VOLUME	SUPERFICIE COPERTA
1	645	670	258
2	625	670	250
3	650	670	260
4-5	1238	1340	495
6	482	450	193
7	91		PARCHEGGIO
8	108		PARCHEGGIO
9	67		VERDE
10	2191		VIABILITA' (Strade e marciapiedi)
12	150		AREA LIBERA PRO. PRIVATA
TOT.	6247	3800 *	

* SUPERFICIE TERRITORIALE 6247,00 mq
 VOLUME: 3720,00 (C.1.1.32)+80 mc (credito edilizio)=3800,00

n. lotto	sup. lotto
3	625
Volume	670 250
	max. sup. coperta

VERIFICA STANDARD URBANISTICI

VOLUME RESIDENZIALE 3800,00 mc
 ABITANTI EQUIVALENTI: (3800/150) ≈ 25,33 → 25,50 ab.
 OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA:
 SUP. RICHIESTA (10 mq/ab) : 25,50*10= 255,00 mq
 di cui destinati a:
 PARCHEGGIO (75%) → 255,00*0,75= 191,25 mq
 VERDE (25%) → 255,00*0,25= 63,75 mq
 OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA REALIZZATE:
 PARCHEGGIO* 199,00 mq
 VERDE** 67,00 mq
 OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA**:
 SUP. RICHIESTA (20 mq/ab) : 25,50*20= 510,00 mq

* vedi tav. 12 di cui al P.U.A. P.U. / 4 bis - P.C. 36/2017
 ** verranno corrisposte al rilascio dei singoli interventi edilizi

**- COMUNE DI CAMPONOGARA -
 PROVINCIA DI VENEZIA**

**VARIANTE AL P.C. 36/2017
 PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
 P.U.4/BIS - VIA VENEZIA**

Fg. n. 4 - Mappali 434, 1233, 1235, 493 parte, 1232 parte, 1234 parte

DITTA:

L.A.M.A. S.R.L.
 PIAZZA CASTELLARO 3/1
 CAMPONOGARA (VE)
 P.Iva 04281640278

I PROGETTISTI:

ING. MARCO FOSSATO

STUDIO TECNICO FOSSATO - P.zza Matteotti 13bis Int.3 - Campagna Lupia - Ve -

DOMICILIO PER COMUNICAZIONI: tel. 041.5140279 fax 041.5145014 e-mail: ingegnerfosso@gmail.com

ESECUTIVA

2

P.U.A.
 STATO DI PROGETTO:
 PLANIMETRIA GENERALE
 DATI METRICI

1 : 200

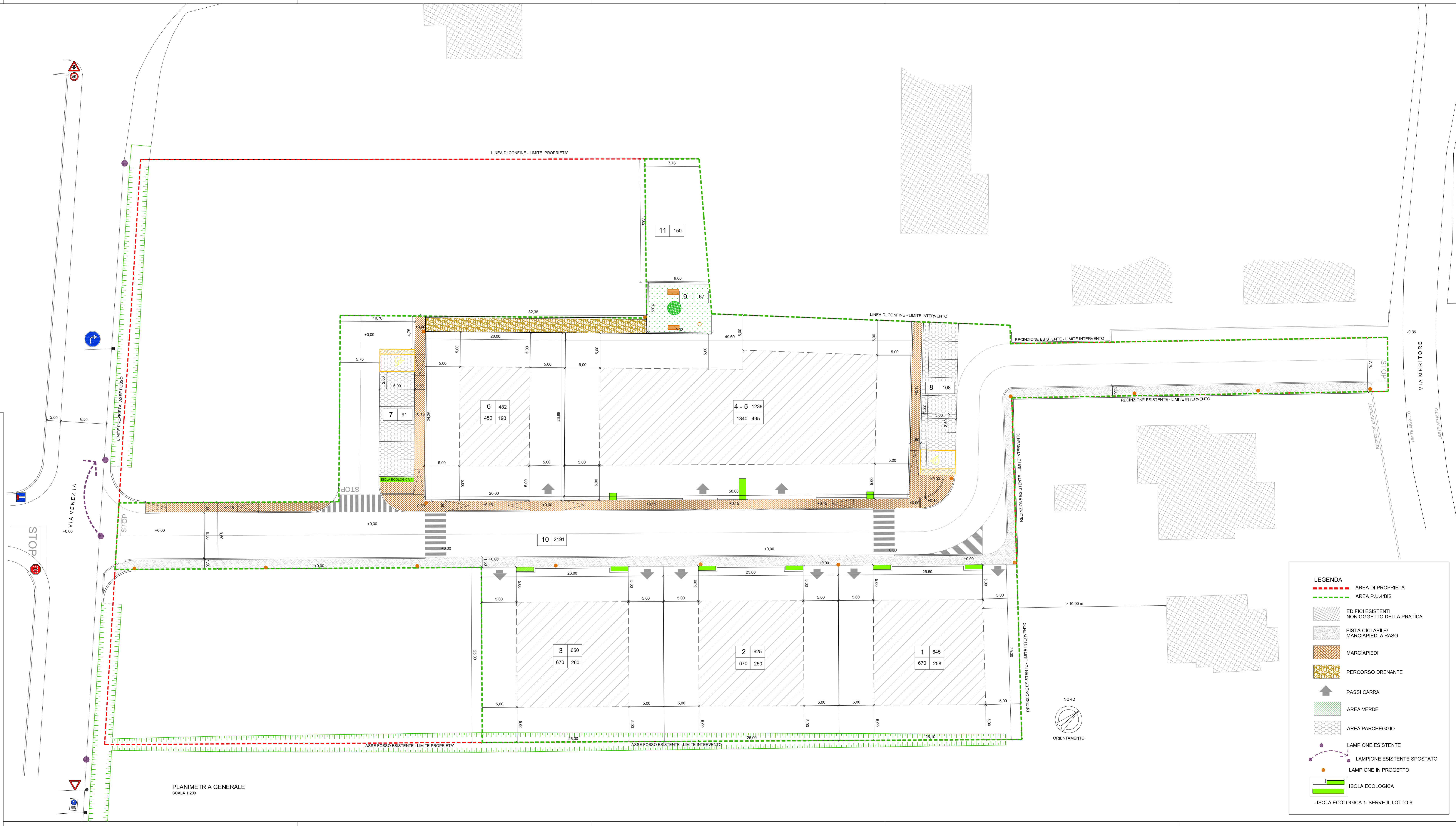
APRILE 2018

DATA:

AGGIORNAMENTO:

TAVOLA: I professionisti incaricati si riservano l'esclusiva e assoluta proprietà del presente elaborato tutelato a termini di legge - FILE:

Questo documento non potrà essere copiato, riprodotto o altrimenti pubblicato in tutto o in parte senza il consenso del progettista (L.22.4.11 n. 633)



PLANIMETRIA GENERALE
 SCALA 1:200

LEGENDA

- AREA DI PROPRIETA'
- AREA P.U.4/BIS
- EDIFICI ESISTENTI NON OGGETTO DELLA PRATICA
- PISTA CICLABILE/ MARCIAPIEDI A RASO
- MARCIAPIEDI
- PERCORSO DRENANTE
- PASSI CARRAI
- AREA VERDE
- AREA PARCHEGGIO
- LAMPIONE ESISTENTE
- LAMPIONE ESISTENTE SPOSTATO
- LAMPIONE IN PROGETTO
- ISOLA ECOLOGICA
- ISOLA ECOLOGICA 1: SERVE IL LOTTO 6